

Stichting Papito

Een plezierig thuis



Haal uit de dag wat erin zit!

Jaarverslag 2021

1 Inleiding

Stichting Papito is in 2019 opgericht met als doel een kleinschalig thuis te realiseren voor mensen met een ernstige verstandelijke of meervoudige beperking, die niet zelfstandig kunnen wonen en leven. Het is niet alleen een doel, het is onze droom, waaraan we ook in 2021 weer met plezier en passie gewerkt hebben.

Onze speciale dank gaat uit Anton Spruit, Poekie Cuppens en Stephaan Maas die zich ook in 2021 weer belangeloos ingezet hebben voor Papito. Anton en Poekie vormen het creatieve brein achter onze website, de PapitoPost en onze huisstijl. Stephaan ondersteunt ons in alle zaken die met bouw en vergunningen te maken hebben.

Ook onze donateurs willen we hartelijk bedanken. Wij zijn dankbaar dat zoveel mensen onze droom delen en ons helpen die te realiseren.

Wij wensen u veel leesplezier en hopen u met dit jaarverslag weer mee te nemen in onze droom en hoe wij deze realiseren.

Met vriendelijke groet,

Noor, Jan, Maaïke, Roland en Heleen

2 Activiteiten 2021

2.1 Communicatie

In het verslagjaar werden twee PapitoPosts (nieuwsbrieven) uitgebracht. In PapitoPost #03 (april 2021) informeerden we onze relaties dat de eigenaar van het perceel waarover we al geruime tijd in gesprek waren, zich helaas teruggetrokken had. In PapitoPost #04 (november 2021) konden we gelukkig melden dat zich weer nieuwe kansen voor deden. Hierover leest u in paragraaf 2.3 van dit jaarverslag meer.

Aan het eind van het verslagjaar ontvingen alle donateurs en mensen die de stichting op andere wijze ondersteund hebben, een persoonlijke Papito kerstkaart. Dat dit gewaardeerd werd, merkten wij aan de vele positieve reacties.

2.2 Donaties en fondsenwerving

Ook in 2021 ontvingen wij weer donaties en toezeggingen. Aan het eind van het verslagjaar stond de teller op een prachtig totaalbedrag van € 117.920,-. Daarmee zijn we goed op weg om het benodigde bedrag (€ 250.000,-) te behalen. Fondsenwerving stond vanwege corona en het feit dat we nog geen concrete locatie hebben, op een laag pitje.

Donaties in natura ontving de stichting in het verslagjaar o.a. bij de communicatie (website, foto's, logo, PapitoPosts) en bij het programma van eisen voor het pand.

2.3 Locatie

Vanaf voorjaar 2020 hebben we gesprekken gevoerd met de eigenaar van een perceel in Duizel, hierbij was ook de gemeente Eersel betrokken. In 2021 zijn deze gesprekken vervolgd en vond ook een gesprek plaats met de provincie Noord-Brabant. Zowel gemeente als provincie waren positief over het vestigen van Papito op dit perceel. Helaas trok de eigenaar van het perceel zich in het voorjaar van 2021 terug. Dit was uiteraard een teleurstelling voor ons. Positief resultaat van dit traject was echter, dat zowel de gemeente Eersel als de provincie Noord-Brabant ons initiatief omarmen en ons ondersteunen in het realiseren hiervan.

In oktober 2021 werden wij benaderd door de eigenaar van een perceel net buiten de bebouwde kom van Eersel, die een gedeelte van dit perceel aan Papito wil verkopen. De samenwerking verloopt voorspoedig en zowel gemeente als provincie hebben hun steun voor deze locatie uitgesproken.

2.4 Financiering pand

In het verslagjaar zijn vervolgesprekken gevoerd met Triodosbank. Een combinatie van een bank met een reeds gevonden medefinancier biedt goede vooruitzichten op het verkrijgen van de benodigde financiering.

2.5 Contacten met ouders

Hoewel Papito nog niet actief bezig was met werven van bewoners, hebben zich in 2021 ook weer geïnteresseerde ouders gemeld. Met hen zijn oriënterende gesprekken gevoerd. Met allen is afgesproken dat zij op de hoogte gehouden worden van de vorderingen van Papito.

2.6 Selectie bewoners

In 2021 zijn wij gestart met de uitwerking van het selectieproces voor bewoners van Papito. Hiervoor hebben wij de hulp ingeroepen van de heer Dree Mulders, orthopedagoog/gz-psycholoog. Dree Mulders heeft ruime ervaring in het samenstellen van bewonersgroepen. Hij zal ons zowel ondersteunen bij het uitwerken van het selectieproces als bij de daadwerkelijke selectie van bewoners.

2.7 Overige contacten

De stichting heeft in het verslagjaar contact onderhouden met diverse maatschappelijke organisaties en partners, zoals De Groote Aard (school voor speciaal onderwijs in Eersel), stichting Content Wonen in Eersel en Stichting De Zaligheden (woningbouwcoöperatie).

2.8 Governance

In 2020 is een verkenning gedaan naar de gewenste bestuurlijke/toezichthoudende structuur voor Papito. Hierover is in 2021 nog geen besluit genomen. Wel hebben wij een beoogd extern voorzitter gevonden, in de persoon van Hans Peters.

2.9 Bestuurszaken

In het verslagjaar is 7 keer vergaderd door bestuur en vaste adviseurs (Jan Verhoeven en Roland Engbers). Als gevolg van de COVID-19 pandemie gebeurde dit vooral digitaal. De belangrijkste onderwerpen van de vergaderingen betroffen de in 2.1 t/m 2.8 genoemde thema's.

3 Financieel verslag

3.1 Staat van Baten en Lasten

Banksaldo per 31-12-2020	€ 60.903,53
Baten	€ 29.268,93
• Donaties particulier	€ 29.268,93
Lasten	€ 1.630,01
Stichting/organisatiekosten	
• Lidmaatschap Per Saldo	€ 159,75
• Bankkosten ING	€ 133,05
• ICT/Communicatie	€ 451,36
• Losse inventaris	€ 250,00
Advieskosten	
• Locatie Duizel	€ 465,85
• Bewonerssamenstelling	€ 170,00
Banksaldo per 31-12-2021	€ 88.542,45

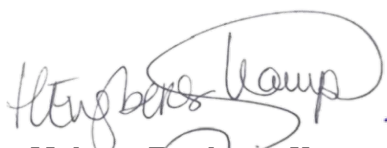
Bestuursleden en bestuursadviseurs ontvingen in het verslagjaar geen vergoeding voor hun werkzaamheden.

3.2 Balans

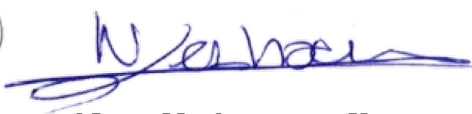
Activa	Passiva
Banksaldo (ING) € 88.542,45	Eigen vermogen € 88.542,45

De stichting heeft bovenop vermelde donaties nog toezeggingen à € 25.850,- in de komende 4 jaar. Deze waren in het verslagjaar nog niet opeisbaar en zijn daarom niet opgenomen in de balans.

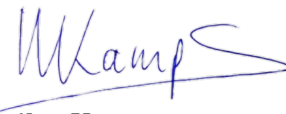
Eindhoven, 17 juli 2022



Heleen Engbers-Kamps
Voorzitter



Noor Verhoeven-Kamps
Secretaris



Maaïke Kamps
Penningmeester